



ASSOCIAÇÃO AMIGOS DA PRAÇA



Florianópolis, 10 de agosto de 2022.

Somos da **AMAPraça – Associação dos Amigos da Praça**, que reúne condomínios da região do entorno da praça Celso Ramos. Representamos aproximadamente 11 mil moradores. Queremos uma cidade melhor para quem nela vive, trabalha ou visita, como turista. E nossa cidade tem essa vocação turística. Mas não podemos ser bonitos e seguros apenas na temporada de verão. Nossa região, a Agronômica é, sem dúvida, um cartão-postal da cidade. Mas o que é bom sempre pode melhorar.

Trazemos aqui algumas sugestões enviadas para um email especialmente criado por nossa associação para reunir as demandas dos moradores da região. Compilamos este breve documento com algumas sugestões:

- Verificar os processos de recapeamento do asfalto na cidade, pois somado à questão de muitos bueiros que transbordam, verificamos em vários que a rua fica em nível mais alto do que as calçadas. Outro ponto é a recolocação das tampas dos bueiros durante esse procedimento, pois muitas vezes causam barulho intenso de metal cada vez que um veículo passa por cima.
- Praça Forte São Luis - em frente ao Beiramar Shopping – uma área linda, em plena beira-mar, abandonada. Faz-se necessário aprovar um projeto de praça com a participação dos cidadãos.
- Trânsito para acesso a Mauro Ramos concentrado na Frei Caneca entrando em colapso nas horas de pico. Necessário estudar alternativas ou projetos de novas vias.
- Ampliação das faixas de areia nas praias da Beira Mar. Objetivo: proporcionar áreas de lazer aproveitando a balneabilidade obtida com as medidas para tratamento dos efluentes dos córregos que desaguam na Baía Norte e ampliação das áreas para prática de esportes, incluindo campos de futebol de areia. Isto irá beneficiar as comunidades dos morros no entorno do Centro e Agronômica, carentes de lazer e áreas para prática de esportes. Além disso, observa-se um número crescente de pessoas que vão apreciar o pôr do Sol e isto pode se tornar uma atração turística, como é o caso da Ilha de Santorini na Grécia
- Ampliação das áreas para prática de esportes nas praias.
- Projeto da Marina na Av. Beiramar Norte – dar andamento de acordo com os preceitos da legislação ambiental
- Despoeira da Baía Norte – a fim de tornar balneável, de fato, toda essa área.



ASSOCIAÇÃO AMIGOS DA PRAÇA



- Facilidades para promoção de eventos em todas as praças da cidade: a burocracia e os prazos por vezes inviabilizam a ocupação destes espaços públicos com atividades culturais ou comunitárias.

- Há vários imóveis abandonados na Rua Frei Caneca que são ocupados por usuários de drogas, trazendo intranquilidade ao Bairro. Fazer um inventário desses imóveis e adotar medidas legais para que tenham um destino econômico ou social. Destino dos imóveis abandonados

- Limites para construção de condomínios nos morros - Áreas elevadas são regiões nobres e valorizadas em qualquer cidade do mundo, exceto no Brasil. Mas, em Florianópolis, há morros, como na via de acesso à Lagoa da Conceição, ocupados por condomínios e casas de alto padrão. Idem no acesso ao Morro da Cruz. Na medida em que a infraestrutura de água, esgoto e acesso vai melhorando nos morros hoje ocupados por Comunidades Carentes, a valorização dos terrenos aumenta.

- Último obstáculo para uma ocupação mais racional é a questão da Segurança e violência, cujos indicadores também estão melhorando gradativamente. Em decorrência, estão surgindo condomínios nas ruas João Carvalho e Allan Kardec. Se não houver um espaço no novo Plano Diretor para tratar a ocupação dos morros de forma ordenada daqui para a frente, a tendência é que novos condomínios sejam construídos. Deve ser estabelecido um percentual de ocupação do terreno e cota máxima (pavimentos). Lembrando do impacto nas redes de esgoto e trânsito.

Neste momento de nossa cidade é imperativo que, de fato, os cidadãos e cidadãs sejam ouvidos.

Abraço solidário!