

**ESTRUTURA DA PROPOSTA DE REVISÃO E ADEQUAÇÃO
DO PLANO DIRETOR DE FLORIANÓPOLIS**

Alterações Lei Complementar 482/2014

Objetivo	Tema	Artigo Minuta	Mudança no Plano Diretor
7	Disposições Preliminares	2	Altera Art. 5º
2	Disposições Preliminares	3	Altera Art. 7º
3	Zoneamento Ambiental	4	Altera Art. 42
3	Zoneamento Ambiental	5	Altera Art. 43
8	Zoneamento Ambiental	6	Cria Art. 42-A
8	Zoneamento Ambiental	6	Cria Art. 42-B
3	Zoneamento Ambiental	7	Altera Art. 51
7	Área Comunitária Institucional (ACI)	8	Altera Art. 52
8	Área Comunitária Institucional (ACI)	9	Altera Art. 54
7	Área Comunitária Institucional (ACI)	10	Altera Art. 56
5	Área Verde de Lazer	11	Altera Art. 58
8	Área Verde de Lazer	12	Cria Art. 58-A
4	Adequação de Usos	13	Altera Art. 59
8	Adequação de Usos	14	Altera Art. 61
4	Adequação de Usos	15	Cria Art. 61-A
4	Adequação de Usos	15	Cria Art. 61-B
4	Adequação de Usos	15	Cria Art. 61-C
8	Adequação de Usos	15	Cria Art. 61-D
8	Adequação de Usos	15	Cria Art. 61-E
9	Limites de Ocupação - Generalidades	16	Cria Art. 63-A
2	Limites de Ocupação - Generalidades	16	Cria Art. 63-B
3	Incentivos	17	Altera Art. 64
7	Incentivos	17	Cria Art. 64-A
5	Incentivos	17	Cria Art. 64-B
3	Incentivos	17	Cria Art. 64-C
3	Incentivos	17	Cria Art. 64-D
5	Incentivos	17	Cria Art. 64-E
10	Incentivos	17	Cria Art. 64-F
10	Incentivos	17	Cria Art. 64-G
10	Incentivos	17	Cria Art. 64-H
5	Incentivos	17	Cria Art. 64-I
5	Incentivos	17	Cria Art. 64-J
5	Incentivos	17	Cria Art. 64-K
2	Incentivos	17	Cria Art. 64-L
2	Incentivos	17	Cria Art. 64-M
2	Incentivos	17	Cria Art. 64-N
2	Incentivos	17	Cria Art. 64-O
2	Incentivos	17	Cria Art. 64-P
2	Incentivos	17	Cria Art. 64-Q
9	Gabaritos de Pavimentos e Alturas	18	Altera Art. 65
9	Gabaritos de Pavimentos e Alturas	19	Altera Art. 66
9	Gabaritos de Pavimentos e Alturas	20	Cria Art. 66-A
9	Taxas e Coeficientes Máximos	21	Altera Art. 69
9	Taxas e Coeficientes Máximos	22	Altera Art. 70
3	Taxas e Coeficientes Máximos	23	Altera Art. 71
9	Afastamentos e Recuos	24	Altera Art. 73
9	Afastamentos e Recuos	25	Altera Art. 74
9	Afastamentos e Recuos	26	Altera Art. 75
9	Afastamentos e Recuos	27	Cria Art. 75-A

9	Afastamentos e Recuos	27	Cria Art. 75-B
9	Afastamentos e Recuos	27	Cria Art. 75-C
9	Afastamentos e Recuos	27	Cria Art. 75-D
5	Afastamentos e Recuos	28	Cria Art. 78-A
5	Afastamentos e Recuos	28	Cria Art. 78-B
5	Afastamentos e Recuos	28	Cria Art. 78-C
6	Vagas de Estacionamento	29	Altera Art. 79
6	Vagas de Estacionamento	30	Cria Art. 79-A
6	Vagas de Estacionamento	31	Altera Art. 80
6	Vagas de Estacionamento	32	Altera Art. 83
6	Polos Geradores de Tráfego	33	Altera Art. 85
8	Parcelamento do Solo	34	Altera Art. 88
8	Parcelamento do Solo	35	Altera Art. 89
3	Parcelamento do Solo	36	Altera Art. 90
3	Parcelamento do Solo	37	Cria Art. 90-A
10	Parcelamento do Solo	37	Cria Art. 90-B
8	Parcelamento do Solo	38	Altera Art. 91
3	Parcelamento do Solo	39	Cria Art. 95-A
2	Condomínios de Lotes	40	Altera Art. 105
2	Condomínios de Lotes	41	Altera Art. 108
8	Condomínios de Lotes	42	Altera Art. 109
8	Condomínios de Lotes	43	Altera Art. 110
8	Condomínios de Lotes	44	Altera Art. 112
2	Condomínios Multifamiliares	45	Altera o Art. 118
2	Condomínios Multifamiliares	46	Cria o Art. 118-A
7	Área de Desenvolvimento Incentivado	47	Altera Art. 130
3	Áreas de Urbanização Especial (AUE)	48	Cria Art. 142-A
3	Áreas de Urbanização Especial (AUE)	48	Cria Art. 142-B
8	Áreas de Interesse Histórico-Cultural	49	Altera Art. 147
8	Áreas de Interesse Histórico-Cultural	50	Altera Art. 148
8	Áreas de Interesse Histórico-Cultural	51	Altera Art. 150
8	Áreas de Interesse Histórico-Cultural	52	Cria Art. 151-A
8	Política Municipal de Arte Pública	53	Altera Art. 176
2	Política Municipal de Arte Pública	54	Altera Art. 179
2	Política Municipal de Arte Pública	55	Altera Art. 181
2	Política Municipal de Arte Pública	56	Altera nome da seção VI do Capítulo IX do Título II
8	Sistema Viário e Cicloviário	57	Altera Art. 190
2	Sistema Viário e Cicloviário	58	Altera Art. 191
8	Sistema Viário e Cicloviário	59	Altera Art. 198
8	Sistema Viário e Cicloviário	60	Cria Art. 198-A
5	Sistema de Circulação de Pedestres	61	Altera Art. 201
5	Sistema de Circulação de Pedestres	62	Altera Art. 205
5	Sistema de Circulação de Pedestres	63	Cria Art. 205-A
5	Sistema de Circulação de Pedestres	64	Altera Art. 206
5	Sistema de Circulação de Pedestres	65	Altera Art. 209
6	Estacionamentos	66	Altera Art. 211
10	Zoneamento de Interesse Social	67	Altera Art. 216
10	Zoneamento de Interesse Social	68	Altera Art. 217
10	Zoneamento de Interesse Social	69	Cria Art. 2017-A
10	Zoneamento de Interesse Social	70	Altera Art. 218
10	Zoneamento de Interesse Social	71	Altera Art. 220
10	Zoneamento de Interesse Social	72	Altera Art. 227

10	Zoneamento de Interesse Social	73	Altera Art. 229
10	Zoneamento de Interesse Social	74	Altera Art. 236
10	Zoneamento de Interesse Social	75	Altera Art. 251
2	Outorga Onerosa de Alteração de Uso	76	Cria art. 259-A
2	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	77	Altera Art. 270
2	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	78	Altera Art. 273
2	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	79	Altera Art. 277
2	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	80	Altera Art. 278
2	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	81	Altera Art. 281
2	Projetos Especiais	82	Altera Art. 284
3	Plano Específico de Urbanização	83	Altera Art. 288
3	Plano Específico de Urbanização	84	Altera Art. 289
2	Rede Municipal de Planejamento e Gestão	85	Altera o nome de título IV
2	Rede Municipal de Planejamento e Gestão	86	Altera Art. 296
2	Rede Municipal de Planejamento e Gestão	87	Altera Art. 297
2	Conselho da Cidade	88	Altera Art. 310
2	SMDU	89	Altera o nome de capítulo III do título IV
2	IPUF	90	Altera Art. 319
2	Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano	91	Altera Art. 326
2	Sistema de Acompanhamento e Controle	92	Altera Art. 334
8	Disposições Finais e Transitórias	93	Cria Art. 335-A
2	Disposições Finais e Transitórias	94	Altera Art. 336
6	Anexo E01	96	Altera Anexo E01
6	Anexo E02	96	Altera Anexo E02
10	Anexo F01	96	Altera Anexo F01
4	Anexo F02	96	Altera Anexo F02
2	Anexo G01	96	Altera Anexo G01
2	Área Comunitária Institucional (ACI)	98	Revoga Art. 53
8	Área Comunitária Institucional (ACI)	98	Revoga Art. 55
8	Gabaritos de Pavimentos e Alturas	98	Revoga Art. 68
4	Vagas de Estacionamento	98	Revoga Art. 81
4	Vagas de Estacionamento	98	Revoga Art. 82
2	Parcelamento do Solo	98	Revoga Art. 92
2	Residências Unifamiliares	98	Revoga Art. 104
2	Condomínios de Lotes	98	Revoga Art. 106
2	Condomínios de Lotes	98	Revoga Art. 107
2	Condomínios de Lotes	98	Revoga Art. 111
2	Condomínios de Lotes	98	Revoga Art. 113
2	Condomínios de Lotes	98	Revoga Art. 114
2	Condomínios de Lotes	98	Revoga Art. 115
3	Condomínios Multifamiliares	98	Revoga Art. 117
8	Terrenos de Marinha	98	Revoga Art. 119
8	Terrenos de Marinha	98	Revoga Art. 120
8	Terrenos de Marinha	98	Revoga Art. 121
8	Terrenos de Marinha	98	Revoga Art. 122
8	Terrenos de Marinha	98	Revoga Art. 123
8	Terrenos de Marinha	98	Revoga Art. 124
8	Política Municipal de Arte Pública	98	Revoga Art. 178
2	Política Municipal de Arte Pública	98	Revoga Art. 180
8	Política Municipal de Arte Pública	98	Revoga Art. 182
2	Política Municipal de Arte Pública	98	Revoga Art. 183
2	Política Municipal de Arte Pública	98	Revoga Art. 184

8	Sistema Viário e Cicloviário	98	Revoga Art. 192
8	Sistema Viário e Cicloviário	98	Revoga Art. 193
2	Sistema Viário e Cicloviário	98	Revoga Art. 194
8	Sistema Viário e Cicloviário	98	Revoga Art. 195
2	Sistema Viário e Cicloviário	98	Revoga Art. 196
2	Sistema Viário e Cicloviário	98	Revoga Art. 197
8	Sistema de Circulação de Pedestres	98	Revoga Art. 200
8	Sistema de Circulação de Pedestres	98	Revoga Art. 202
8	Sistema de Circulação de Pedestres	98	Revoga Art. 203
8	Sistema de Circulação de Pedestres	98	Revoga Art. 207
8	Sistema de Circulação de Pedestres	98	Revoga Art. 208
2	Áreas do Sistema Hidroviário	98	Revoga Art. 210
8	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 221
8	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 222
8	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 223
8	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 224
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 226
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 228
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 233
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 234
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Revoga Art. 237
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 268
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 269
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 271
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 272
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 274
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 279
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 280
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 282
8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Revoga Art. 283
8	Plano Específico de Urbanização	98	Revoga Art. 290
8	Plano Específico de Urbanização	98	Revoga Art. 291
8	Incentivo a Sustentabilidade Ambiental	98	Revoga Art. 293
8	Incentivo a Sustentabilidade Ambiental	98	Revoga Art. 294
8	Incentivo a Sustentabilidade Ambiental	98	Revoga Art. 295
2	Sistema de Gestão Municipal da Política Urbana	98	Revoga Art. 304
2	SMDU	98	Revoga Art. 318
2	Sistema Municipal de Informações	98	Revoga Art. 321
2	Sistema Municipal de Informações	98	Revoga Art. 322
2	Sistema Municipal de Informações	98	Revoga Art. 323
2	Sistema Municipal de Informações	98	Revoga Art. 324
2	Sistema de Avaliação de Indicadores	98	Revoga Art. 327
2	Sistema de Avaliação de Indicadores	98	Revoga Art. 328
2	Sistema de Acompanhamento e Controle	98	Revoga Art. 329
2	Sistema de Acompanhamento e Controle	98	Revoga Art. 330
2	Sistema de Acompanhamento e Controle	98	Revoga Art. 331
2	Sistema de Acompanhamento e Controle	98	Revoga Art. 332
8	Disposições Finais e Transitórias	98	Revoga Art. 333
8	Parcelamento do Solo	98	Altera Art. 87
8	Residências Unifamiliares	98	Altera Art. 103
8	Operações Urbanas Consorciadas	98	Altera Art. 129
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Altera Art. 213
10	Zoneamento de Interesse Social	98	Altera Art. 231

8	Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)	98	Altera Art. 276
3	Incentivo a Sustentabilidade Ambiental	98	Altera Art. 292
2	Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano	98	Altera Art. 325
Alterações Lei Ordinária 1715/1974			
	Tema	Artigo Minuta	Artigo Lei 1715/1974
8	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 11
8	Parcelamento do Solo	99	Altera Art. 15
2	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 16
2	Parcelamento do Solo	99	Altera Art. 18
8	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 19
2	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 20
2	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 25
2	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 26
10	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 30
8	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 31
8	Parcelamento do Solo	99	Revoga Art. 45
Alterações Lei Complementar 60/2000			
	Tema	Artigo Minuta	Artigo Código de Obras
9	Definições Código de Obras	95	Altera Art. 3º